

Amt Marne-Nordsee  
Bauleitplanung  
Alter Kirchhof 1  
25709 Marne

Per E-Mail an: [bauleitplanung@amt-marne-nordsee.de](mailto:bauleitplanung@amt-marne-nordsee.de)

Bund für Umwelt und  
Naturschutz Deutschland

Landesverband  
Schleswig-Holstein e. V.  
(BUND SH)

Lorentzendamm 16  
24103 Kiel  
Tel. +49 431 66060-0  
Fax +49 431 66060-33

[info@bund-sh.de](mailto:info@bund-sh.de)  
[www.bund-sh.de](http://www.bund-sh.de)

Bearbeitung durch:  
Wencke Lehmacher,

Kreisgruppe Dithmarschen

## Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 7 – 6. Änderung / Aufhebung

Sehr geehrte Damen und Herren,

E-Mail:  
[info@bund-dithmarschen.de](mailto:info@bund-dithmarschen.de)

Kiel, 26.02.2026

der BUND dankt für die Beteiligung im Verfahren zur 6. Änderung bzw. Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 7 der Stadt Marne. Wir nehmen zur Kenntnis, dass das Verfahren als Maßnahme der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB durchgeführt werden soll und daher auf die Durchführung einer Umweltprüfung verzichtet wird.

Der BUND weist darauf hin, dass auch im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB sicherzustellen ist, dass keine erheblichen Umweltauswirkungen zu erwarten sind und die Belange von Natur und Landschaft gemäß § 1 Abs. 6 Nr. 7 BauGB angemessen berücksichtigt werden. Der Verzicht auf eine Umweltprüfung entbindet nicht von der Pflicht zu einer sachgerechten Abwägung aller berührten Schutzgüter.

Im weiteren Verfahren ist zudem darauf zu achten, dass die Aufhebung der bisherigen Festsetzungen schlüssig begründet wird und die Planung aus den Darstellungen der parallel laufenden Neuaufstellung des Flächennutzungsplans der Stadt Marne entwickelt ist (§ 8 Abs. 2 BauGB).

Der BUND bittet darum, auch im weiteren Verfahren beteiligt zu werden.

Mit freundlichen Grüßen  
*i.A. Wencke Lehmacher*

Spendenkonto  
Förde Sparkasse  
IBAN  
DE33 2105 0170 0092 0060 0600 06  
BIC NOLADE 21 KIE

Geschäftskonto  
Förde Sparkasse  
IBAN  
DE35 2105 0170 0092 0030 60  
BIC NOLADE 21 KIE

Vereinsregister  
Kiel VR 2794 KI  
Steuernummer  
20/290/75910

Der BUND ist eine anerkannte Umwelt- und Naturschutzvereinigung i.S.d. UmwRG. Spenden und Mitgliedsbeiträge sind steuerabzugsfähig, Erbschaften und Vermächtnisse an den BUND sind erbschaftssteuerbefreit.