

BUND Schleswig-Holstein, Lorentzendamm 16, 24103 Kiel

AC PLANERGRUPPE GMBH

Katrin Steffen

Burg 7A

25524 Itzehoe

per Mail an: post@ac-planergruppe.de

Landesverband
Schleswig-Holstein e.V.

(Bearbeiter)

Lutz Köhnke,
Kreisgruppe Dithmarschen

E-Mail
info@bund-dithmarschen.de

16. April 2024

GEMEINDE HEMMINGSTEDT: B-PLAN NR. 23 „ZENTRUM FÜR FEUERWEHRWESEN UND KATASTROPHENSCHUTZ (ZFK)“

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Zusendung der Unterlagen zu den oben genannten Verfahren und die Gelegenheit zur Stellungnahme. Im Namen des BUND Landesverbandes Schleswig-Holstein nehme ich zu dem oben genannten Verfahren wie folgt Stellung:

Vorab möchte ich meine Sympathie für das geplante Grasdach bzw. Dächer ausdrücken. Die geplante Dachbegrünung erscheint uns gut durchdacht zu sein und ist sehr lobenswert.

Jetzt unsere Einwendungen zu den einzelnen nummerierten Punkten:

Zu: 10.5 Es fehlen jegliche Angaben zu Photovoltaik und Solarthermie und sollen anscheinend fehlen.

Während es im Teil B: Text zum Vorentwurf des Bebauungsplan 23 unter 7.2 richtig heißt: „Photovoltaik und Solarthermieanlagen sind auf Dächern generell zulässig.“ fehlt dies gänzlich in der Begründung für den Bebauungsplan 23 unter 10.5.

Photovoltaik und Solarthermie sind nach dem Stand der Technik auch vertikal möglich, nicht nur auf Dächern sondern überall. Hierfür ist das Klärwerk der Stadt Heide ein gutes Beispiel. Der AZV-Heide generiert aus seinen vertikalen Anlagen Gewinne aus Sonnenenergie und hält ihre Beiträge stabil.

Warmes Wasser wird im neuen ZFK viel verbraucht werden und muss daher überwiegend aus Solarthermie gewonnen werden.

Keine Aussagen gibt es zu: Überdachung der PKW-Stellplätze und Fahrradständer.

Wichtig hierbei ist auch die Vermeidung der vielfachen Fahrzeug-Erheizungen, ob begrünt

● Hausanschrift:
Lorentzendamm 16
D-24103 Kiel

Spendenkonto:
Förde Sparkasse
IBAN: DE33 2105 0170 0092 0060 06
SWIFT-BIC: NOLADE 21 KIE

Geschäftskonto:
Förde Sparkasse
IBAN: DE35 2105 0170 0092 0030 60
SWIFT-BIC: NOLADE 21 KIE

Vereinsregister:
Kiel VR 2794 KI
Steuernummer:
20/290/75910

Der BUND ist anerkannter Naturschutzverein nach § 63 Bundesnaturschutzgesetz. Spenden sind steuerabzugsfähig. Erbschaften und Vermächtnisse an den BUND sind von der Erbschaftsteuer befreit. Sprechen Sie uns an, wir informieren Sie gerne.



10 Minuten per Bus vom Hbf und ZOB mit den Linien 11, 81, 91, 501 und 502 zur Haltestelle Lorentzendamm

oder mit Solar ist fachlich zu entscheiden. Dies wird bereits im Klimaschutzkonzept der Stadt Heide und EWKG von 2022 Seite 10 „Neubau von offenen Parkplätzen“ vorgeschrieben. Siehe auch im Klimaschutzkonzept der Stadt Heide unter Liegenschaften: Passivhausstand ist hier vorgegeben, denn ein Neubau verbraucht im Betrieb im besten Falle keine Energie mehr, sondern liefert Energie. ((Siehe hierzu auch den Neubau der Entwicklungsgesellschaft Westholstein mbH im südlichen Dithmarschen, worüber Herr Guido Austen in der DLZ berichtete. Ein Passivhaus generiert Einnahmen.))

Zu 11.4. Oberflächenentwässerung

Die Verbesserung der Wasserhaushaltsbilanz muss durch weitere Maßnahmen vorgeschrieben werden.

Teil II Umweltbericht

Den Umweltbericht nehmen wir in seiner ganzen Form zu Kenntnis und möchten die gemachten Aussagen und Auflagen begleiten, z.B. „aktuelle Bestandserfassungen“. Falls derartige ohne ähnliche Termine durchgeführt werden, möchten wir informiert werden.

Mit freundlichen Grüßen

Lutz Köhnke